

## Regnskab 2022/2023

Rosenvænget 7

Afd. 02-17



**Afdelingens overskud: 74.794 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	29.019	Færre udgifter til vand. Afdelingens forbrug har været mindre end sidste år.
Variable udgifter	3.953	Færre udgifter til vaskeriet end budgetteret. Ingen uforudsete reparationer.
Andre ekstraordinære udgifter	-11.040	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men der er realiseret en renteindtægt på 1,937%. Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 14.157 er bogført herpå.
Renter	49.360	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på kr. 35.202,55 (1,937%) samt overført kursgevinst på kr. 14.157,58 til afdelingens henlæggelser.
Ekstraordinære indtægter	2.956	Indgået på tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	546	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>74.794</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2022/2023

Afd. 02-17 Rosenvænget 7

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab** Mølløvænget & Storgaarden  
Marsvej 1  
8960 Randers SØ

**Afdeling** Rosenvænget 7  
8930 Randers NØ  
afd17@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	46.650	47.000	47.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	593.981	623.000	666.000
114-119	Variable udgifter	228.047	232.000	237.000
120-124	Henlæggelser	565.000	565.000	570.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	36.040	25.000	19.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.469.718</b>	<b>1.492.000</b>	<b>1.539.000</b>
140	Årets overskud	74.794	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.544.512</b>	<b>1.492.000</b>	<b>1.539.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	1.541.557	1.492.000	1.539.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	2.956	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.544.512</b>	<b>1.492.000</b>	<b>1.539.000</b>

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	7.596.769	1.620.736
305-307	Omsætningsaktiver	2.418.045	2.098.873
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>10.014.813</b>	<b>3.719.608</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.922.969	1.712.598
408-416	Langfristet gæld	1.792.177	1.824.063
418-425	Kortfristet gæld	6.299.668	182.947
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>10.014.813</b>	<b>3.719.608</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

